

Bosrijk
**wonen
op zijn
best**



bosrijk wonen

Ontdek De Hoven

De Hoven is het eerste gedeelte van Heikant dat wordt ontwikkeld. Het woonaanbod is heel gevarieerd en biedt voor ieder wat wils! Heb jij interesse in een nieuwbouwwoning op deze heerlijk groene plek? In deze brochure lees je alles over het natuurinclusieve plan. Ook hebben we de plattegronden en details van de verschillende woningtypes voor je verzameld. Zo kun je op je gemak bekijken waar jij het liefste wilt wonen. Deze brochure gaat alleen over de 72 woningen. Meer informatie over de 5 bouwkvavels is te vinden op de website en de brochure die specifiek gericht is op de bouwkvavels.



14

Inhoud



Welkom in Heikant, een bosrijke woonbuurt in Gennep, op fietsafstand van het gezellige centrum. Wordt dit de plek waar jij straks elke dag thuiskomt? Opstaan met de geur van naaldbomen en het geluid van de vogels. Kom tot rust, vind nieuwe inspiratie en maak onvergetelijke herinneringen!



23

- 06 Ontdek Gennep
- 10 Vogelvlucht
- 16 De woningtypes
- 66 Keuken en badkamer
- 72 Architect aan het woord

ONTDEK DE PRACHTIGE
GROENE OMGEVING

**rust &
ruimte om te
ontspannen**



ontdek Gennep

Heikant is gelegen in Gennep. Het is een nieuwe woonbuurt die grenst aan het Nationaal Park De Maasduinen, tussen het Brabantse landschap en Duitsland in. Hier heb je alles vlakbij en voel je je één met de natuur!

Eropuit in de natuur

Buiten zijn gaat hier vanzelf. Je stapt de deur uit en staat gelijk in het groen. Wandelen of fietsen langs de Maasduinen, een rondje hardlopen in het bos of gewoon even uitwaaien op de heide? Het kan allemaal. Liever het water op? Bij de Paesplas kun je varen of in alle rust genieten van het uitzicht aan de oever. Hoe wil jij de natuur hier ontdekken?

Gezellig Gennep

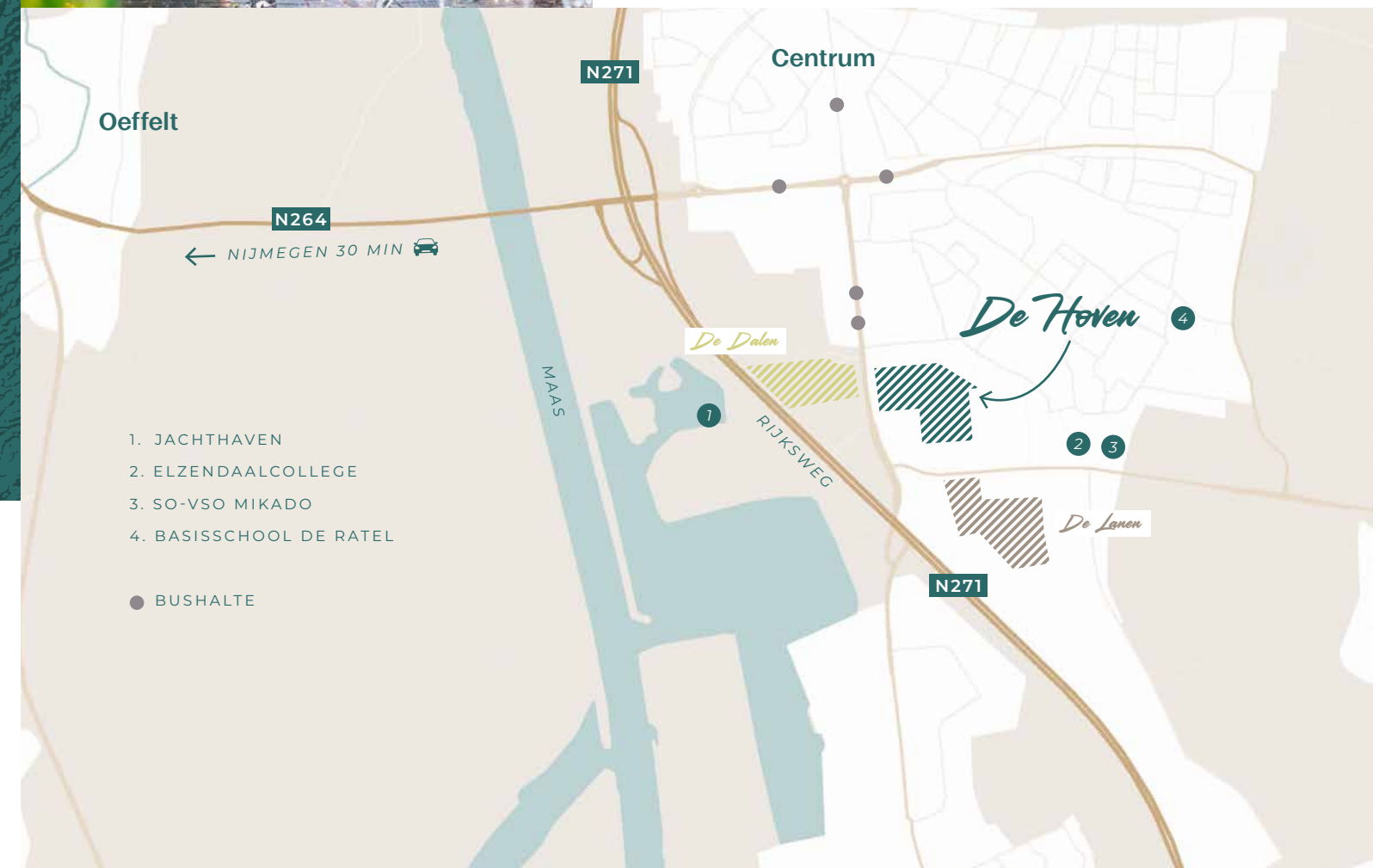
Gennep biedt alles wat je nodig hebt op loop- of fietsafstand. Lekker praktisch en overzichtelijk dus! Met de Markt als levendig hart, proef je hier nog die gemoedelijke sfeer van een hechte gemeenschap. Rond het plein liggen winkels en terrassen; hier strijk je makkelijk even neer en kom je elkaar tegen.

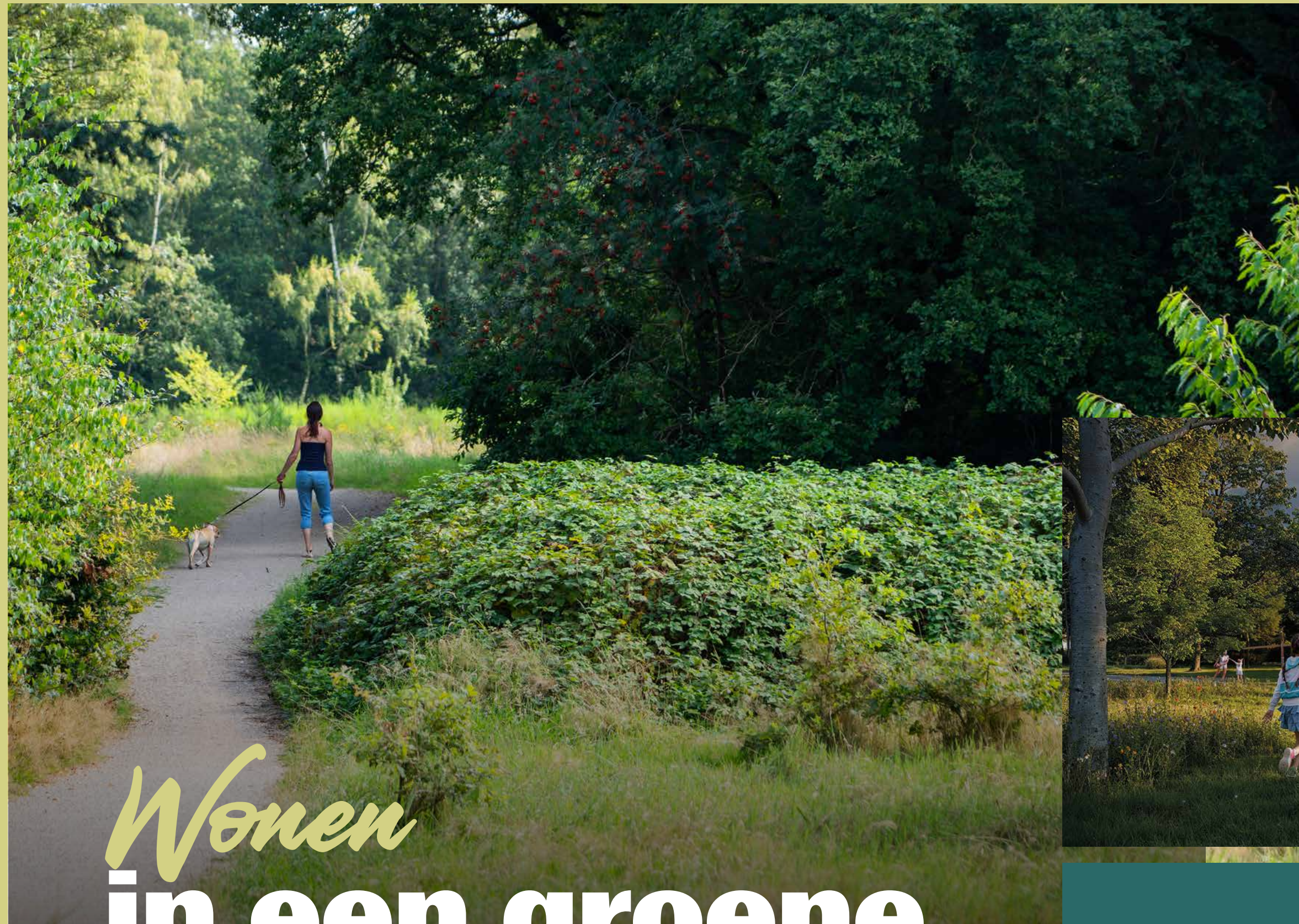
Goed bereikbaar

Supermarkten, scholen, kinderopvang, de huisarts en een apotheek: het is gewoon in de buurt. Ook sportclubs, een zwembad en de bibliotheek vind je in Gennep zelf. Met de auto ben je zo op de N271 richting Nijmegen (circa 30 minuten) of Venlo (circa 35 minuten). Ook de A73 is goed bereikbaar. Gennep heeft een busstation met snelle regionale verbindingen en ook de regiotaxi brengt je waar je moet zijn.



VERRASSEND SFEERVOLLE
STAD MET DE CHARME
VAN EEN DORP





Wonen in een groene omgeving

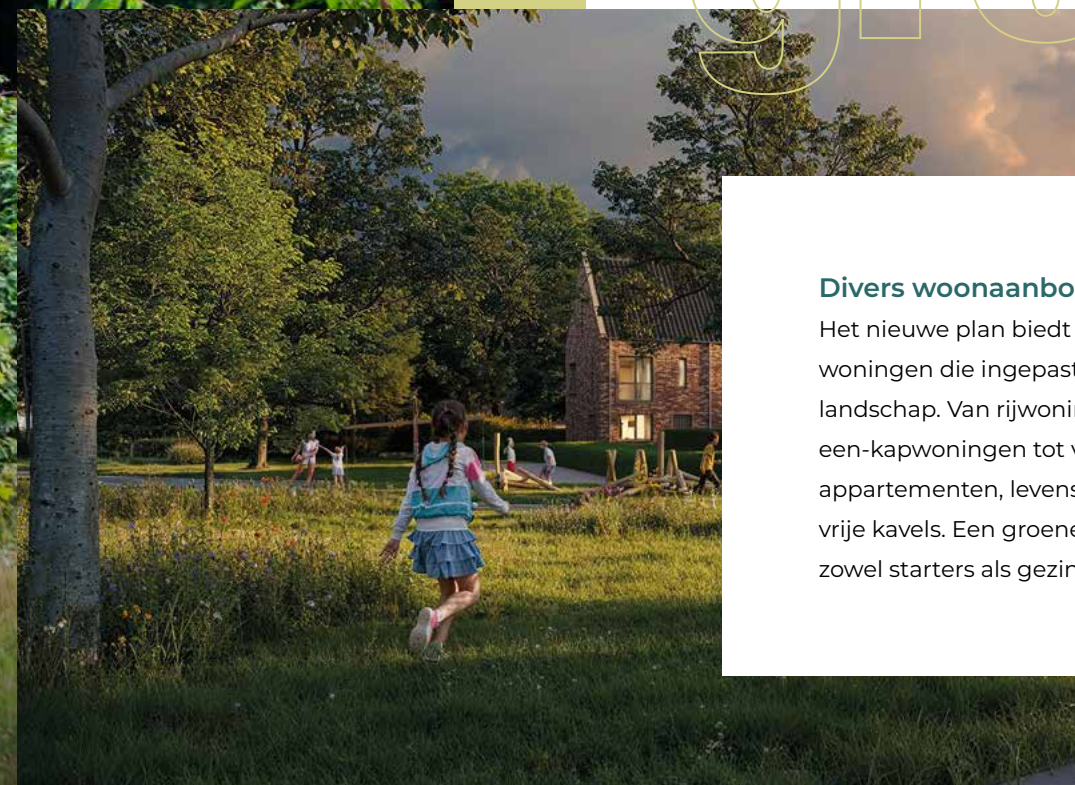
Aan de zuidrand van Gennep ontstaat de nieuwe woonbuurt Heikant. Een plek waar wonen en natuur in elkaar overgaan.

Unieke sfeer

Bestaande bomen, bosvakken en open ruimtes blijven zoveel mogelijk behouden in het plangebied, waardoor de buurt straks aanvoelt alsof hij er altijd al was. Heikant wordt in drie fases gerealiseerd en bestaat uit de deelgebieden De Hoven, De Dalen en De Lanen – elk met een eigen sfeer en aanbod.

**Gunstig
gelegen,
heerlijk
rustig**

groen



Divers woonaanbod

Het nieuwe plan biedt ruimte aan bijna tweehonderd woningen die ingepast worden in het bestaande landschap. Van rijwoningen en twee-onder-een-kapwoningen tot vrijstaande woningen, appartementen, levensloopbestendige woningen en vrije kavels. Een groene buurt die iedereen aanspreekt, zowel starters als gezinnen en senioren.

Heikant heeft een gunstige uitvalsbasis ten opzichte van Nijmegen en Venlo. Dankzij de groene buffers en slimme geluidsvoorzieningen merk je tegelijkertijd nauwelijks iets van de provinciale weg. Je woont dus heerlijk rustig, natuurlijk én je profiteert van een uitstekende bereikbaarheid.





De Hoven

Als eerste wordt De Hoven gerealiseerd. Een echte gezinsbuurt met leuke hofjes en weelderige beplanting. In totaal komen in dit deelgebied 72 woningen verdeeld over 3 fases: rijwoningen, twee-onder-een-kapwoningen (beide ook in een levensloopbestendige variant) en vrijstaande woningen. Ook zijn er 5 vrije kavels beschikbaar. In deze brochure lees je alles over de 72 woningen in Heikant. Alle woningtypes worden toegelicht, dus ook de types die in de volgende twee fases van het plan gebouwd worden.

types



Rijwoningen

Ben jij op zoek naar een fijne gezinswoning met drie slaapkamers en genoeg groeiruinimte voor de toekomst? Dan is dit precies wat je bedoelt! Je kunt kiezen voor een hoek- of tussenwoning, bovendien heeft een aantal bouwnummers een levensloopbestendige indeling.



Twee-onder-een-kapwoningen

Wil je graag meer leefruimte, een tuingerichte woonkamer en een eigen oprit? Deze woning combineert al jouw woonwensen in een modern jasje. Ook dit woningtype kent een levensloopbestendige variant met een slaapkamer en badkamer beneden.



Vrijstaande woningen

Ga je voor een stapje groter? In dit stoere type ervaar je straks de ultieme vrijheid van vrijstaand wonen in een groene omgeving. Je hebt de keuze uit een breed type of een diep type dat meer gericht is op de lengte van de kavel, elk met een unieke woonbeleving!



Eén stap buiten en je staat in het groen

Bosrijk op zijn best

De woningen van De Hoven zijn ingepast in het bestaande landschap, tussen de bomen door. De stoere architectuur is helemaal van nu, met genuanceerd metselwerk en houtaccenten. Overal komen leuke natuurlijke speelplekken, wandelpaden en rustplekken. Daarbij wordt alles biodivers en natuurinclusief ingericht. Een fijne leefplek voor mens en dier!





comfortabel de ruimte

Zoek je een moderne gezinswoning met tuin? Dan is dit precies de woning die je bedoelt. Je kunt kiezen voor een hoek- of tussenwoning. De strakke gevel heeft een rustige uitstraling en grote raampartijen laten veel licht binnen. Beneden sluit de gezellige woonkamer aan op een open keuken. Er zijn drie slaapkamers en een ruime zolder. Heerlijk comfortabel dus, met genoeg plek voor alles en iedereen. Denk je vast vooruit? Er is ook een levensloopbestendige variant.



lekker
relaxed

jouw
eigen
plek

- + Woonoppervlak van circa 100 - 115 m²
- + Kaveloppervlak van circa 156 - 375 m²
- + 3 slaapkamers
- + Ruime zolder om naar wens in te delen

GETEKEND: BOUWNUMMERS 15, 34, 51, 61
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 11, 40, 55, 65

Geniet van de zon in je diepe tuin



EEN FIJNE
TUIN DIE
GRENST
AAN HET
GROEN

Geniet van het uitzicht

begane grond

Hoekwoning fase 1a & 1b

GETEKEND: BOUWNUMMERS 15, 34, 51, 61
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 11, 40, 55, 65



eerste verdieping

Genoeg kastruimte



tweede verdieping

Plek voor de wasmachine en de droger

Benut de ruimte

Wil je graag een eigen werkplek of een extra kinderkamer? Deze woning biedt daar genoeg ruimte voor. In de master bedroom kun je met gemak een grote garderobekast plaatsen. Ook de ruime tweede verdieping biedt volop mogelijkheden om alles naar wens in te delen.

WORDT
DIT EEN
WERKPLEK OF
HOBBYKAMER?



LEVEN-
LOOP-
BESTENDIG

HELEMAAL ZOALS JIJ
HET VOOR JE ZIET

Sfeervol ingericht

Zeker weten dat je voorlopig niet hoeft te verhuizen? Deze levensloopbestendige rijwoning heeft een slaap- en badkamer beneden. Hierdoor ben je helemaal klaar voor de toekomst. Op ruimte ga je er niet op achteruit. En het grote voordeel ten opzichte van een appartement is dat je heerlijk groen woont en je eigen tuin hebt.



GETEKEND: BOUWNUMMERS 24, 28, 33, 45, 46, 56
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 18, 25, 29, 41, 50, 60

Slaap- en badkamer op de begane grond



begane grond

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

GETEKEND: BOUWNUMMERS 24, 28, 33, 45, 46, 56
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 18, 25, 29, 41, 50, 60

DE VERDIEPING
BIEDT EXTRA
MOGELIJKHEDEN



eerste verdieping



lekker relaxed

creëer
jouw
sfeer

- + Woonoppervlak van circa 98 - 115 m²
- + Kaveloppervlak van circa 124 - 190 m²
- + 3 slaapkamers
- + Ruime zolder om naar wens in te delen

GETEKEND: BOUWNUMMERS 13, 36, 38, 54, 63
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 12, 14, 35, 37, 39, 52, 53, 62, 64

Vanuit de woonkamer stap je direct naar buiten

HIER WORDT
BUITEN ZIJN
JE TWEEDE
NATUUR



Geniet van het uitzicht

begane grond

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

GETEKEND: BOUWNUMMERS 13, 36, 38, 54, 63
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 12, 14, 35, 37, 39, 52, 53, 62, 64



eerste verdieping

Hier past een extra groot bed



tweede verdieping

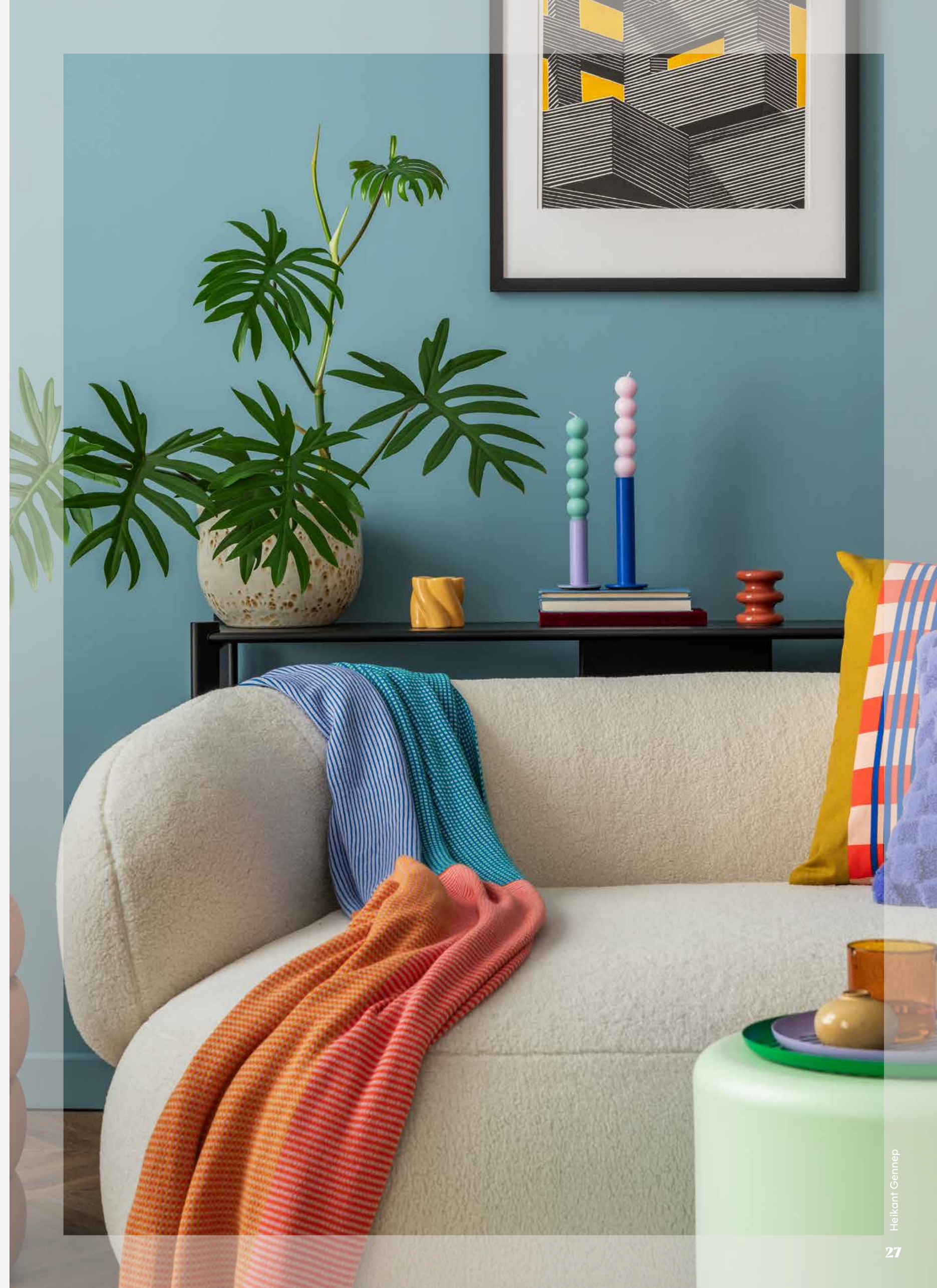
Wordt dit de logeerkamer?

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

Benut de ruimte

Deze complete gezinswoning telt drie slaapkamers op de eerste verdieping. Een voordeel van nieuwbouw is dat alles helemaal van deze tijd is, dus ook de badkamer. Op de tweede verdieping heb je daarbij een fijne extra ruimte, met een aparte plek voor de wasmachine en de droger.

NOG MEER
LEEFRUIMTE
OP DE TWEDE
VERDIEPING



in contact met buiten

EEN RUSTIGE PLEK
OM TE LANDEN

LEVEN-
LOOP-
BESTENDIG

ULTIEM COMFORT

Voor nu & later

Comfortabel wonen binnen jouw budget? Deze levensloopbestendige tussenwoning biedt het gemak van een slaap- en badkamer op de begane grond. Je kunt hier dus heerlijk onbezorgd en comfortabel wonen, zowel nu als in de toekomst. Je kiest voor een volwaardige woning met een verdieping en een eigen tuin. Je bent daardoor zo buiten in het groen.

GETEKEND: BOUWNUMMERS 19, 21, 26, 30, 32, 42, 44, 47, 49, 58
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 20, 22, 23, 27, 31, 43, 48, 57, 59

Een hoekbank komt hier mooi uit



begane grond

GETEKEND: BOUWNUMMERS 19, 21, 26, 30, 32, 42, 44, 47, 49, 58
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 20, 22, 23, 27, 31, 43, 48, 57, 59

EXTRA RUIMTE
VOOR LOGEES
OF EEN WERKPLEK

Extra vierkante meters leefruimte



eerste verdieping

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

A photograph of three children playing in a lush green field. On the left, a girl in a red shirt and blue shorts is running towards a wooden swing set. In the center, a boy in a light blue shirt and dark shorts is running. On the right, another boy in a white and red shirt and khaki shorts is running. The swing set is made of thick wooden poles and has several swings hanging from it. The background is filled with tall green trees, and the foreground is a field of green grass with some yellow wildflowers. The overall atmosphere is bright and sunny.

NIETS LEUKER DAN
LEKKER GRASDUINEN

natuurlijk spelen



Stoer karakter

Heb je behoefte aan ruimte en privacy? Deze riante twee-onder-een-kapwoningen zijn voorzien van een brede kap en hebben grote raampartijen aan de tuinzijde.

Hierdoor ervaar je een ruimtelijk en beschut woongevoel. De leefkeuken en woonkamer vormen één groot open geheel. Boven heb je drie slaapkamers en een zolderkamer. Een woning die meegroeit met jou en je gezin!



lichte leeshoek

**Gun
jezelf de
ruimte**

- + Woonoppervlak van 142 m²
- + Kaveloppervlak van 220–300 m²
- + 3 slaapkamers, ruime zolder
- + Tuingerichte woonkeuken

GETEKEND: BOUWNUMMER 69
GESPIEGELD: BOUWNUMMER 70

Aangebouwde stenen berging



Alles ingericht in jouw stijl

begane grond

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

GETEKEND: BOUWNUMMER 69
GESPIEGELD: BOUWNUMMER 70



eerste verdieping

De luxe badkamer waar je van droomt

Slim ingedeeld

Heb je een extra slaapkamer of een fijne werkplek nodig? In deze woning heb je genoeg vierkante meters tot je beschikking. Wil je graag een mooie kastenwand voor jouw garderobe? Geen enkel probleem. De ruime tweede verdieping is voor verschillende doeleinden te gebruiken. Het is net waar jij behoefte aan hebt.

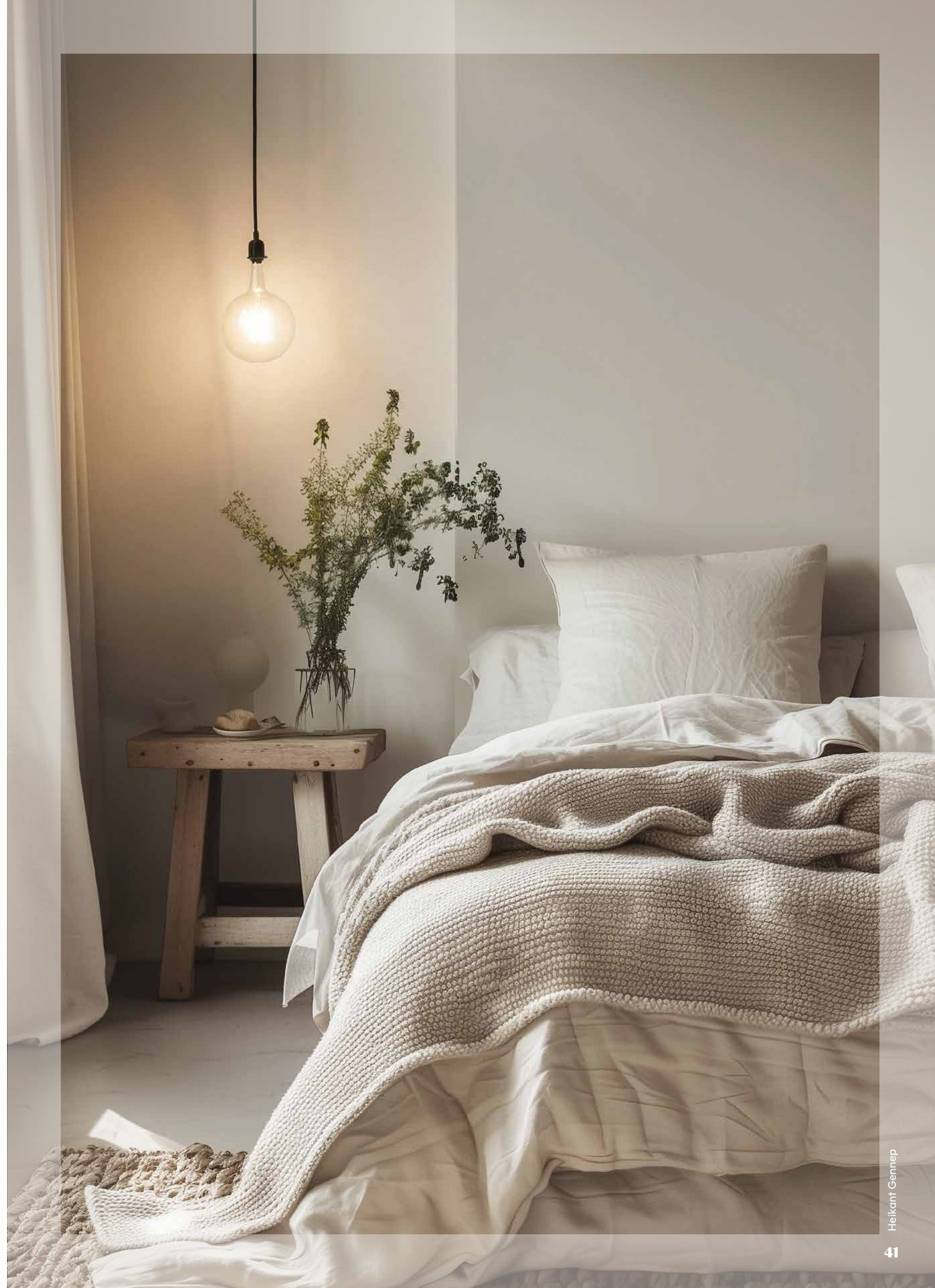
Heerlijk ruime zolder



tweede verdieping

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

EEN PLEK
VOOR DE
WASMACHINE
EN DE DROGER



licht & strak

ONDERHOUDSARM EN
HELEMAAL VAN NU



ERVAAR DE VRIJHEID
IN EN RONDOM HUIS

LEVEN-
LOOP-
BESTENDIG

onbezorgd genieten

Deze stijlvolle woning heeft een uitnodigend karakter. Wil je gelijkvloers wonen zonder ruimte in te leveren? Dan is deze woning je op het lijf geschreven. De slaapkamer en badkamer bevinden zich op de begane grond, waardoor je dag in, dag uit ultiem woongemak ervaart. Boven zijn extra kamers voor hobby, logees of werk en je hebt een eigen tuin.

- + Woonoppervlak van circa 120 m²
- + Kaveloppervlak van circa 300 – 390 m²
- + Slaapkamer & badkamer beneden
- + 1e verdieping vrij in te delen



GETEKEND: BOUWNUMMERS 6, 8, 16
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 7, 9, 17



begane grond

BENEDEN
SLAPEN MET
EEN BADKAMER
ENSUITE

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

GETEKEND: BOUWNUMMERS 6, 8, 16
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 7, 9, 17

DE VERDIEPING BIEDT
EXTRA MOGELIJKHEDEN



eerste verdieping

Ideaal voor logees of als werkkamer

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

LEVENSL-
LOOP-
BESTENDIG

voel je
thuis

DIT IS NOG EENS
FIJN BINNENKOMEN

Mooi markante aanzicht

Op zoek naar een vrijstaande woning met nét dat beetje extra? In dit plan kun je kiezen uit twee types. Type Diep heeft een lange, royale leefruimte en een uitzonderlijk diepe tuin – ideaal voor wie houdt van rust, een groen uitzicht en een ultieme beleving van buiten. Type Breed is een brede vrijstaande woning die ruimtelijk aanvoelt dankzij de bijzondere opzet en de royale lichtinval. Hier heb je een panoramisch uitzicht op de tuin. Jij bepaalt welk woongevoel jou aanspreekt!

ALLE RUIMTE, ZOWEL
BINNEN ALS BUITEN



modern & sfeervol

riante
tuin
rondom

- + Woonoppervlak van circa 148 m²
- + Kaveloppervlak van circa 495 – 801 m²
- + Grote slaapkamers + ruime zolder
- + Parkeren op eigen erf, voor eigen garage

GETEKEND: BOUWNUMMERS 67, 68, 71, 74
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 66, 73, 76



Woonkamer met licht van alle kanten

begane grond

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

Vrijstaande woning - Diep fase 1c

Creëer een spagevoel in de badkamer

GETEKEND: BOUWNUMMERS 67, 68, 71, 74
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 66, 73, 76



eerste verdieping

Komt hier een sportruimte, werkplek of logeerkamer?

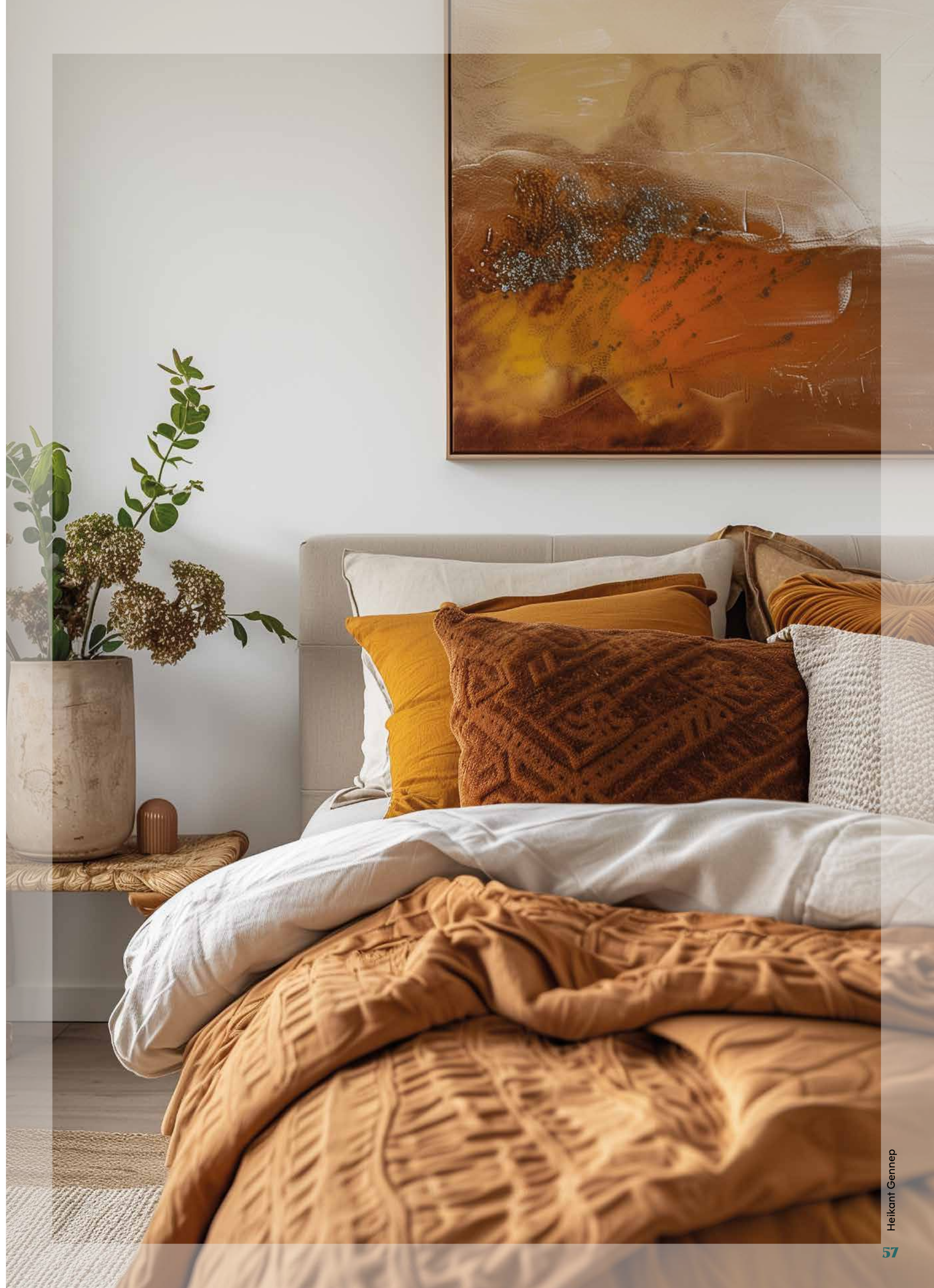


tweede verdieping

Ruim ingedeeld

Drie fijne slaapkamers met genoeg kastruimte vind je op de eerste verdieping van deze royale woning. De badkamer heeft een prettig formaat waardoor je plek hebt voor een ligbad. Via de vaste trap bereik je de zolderverdieping. Ideaal voor de master bedroom of een mooie werkkamer.

DE TWEEDE
VERDIEPING
VUL JE IN
NAAR WENS





ga je te buiten

HEERLIJK VRIJ LEVEN
TUSSEN DE BOMEN
EN HET GROEN.



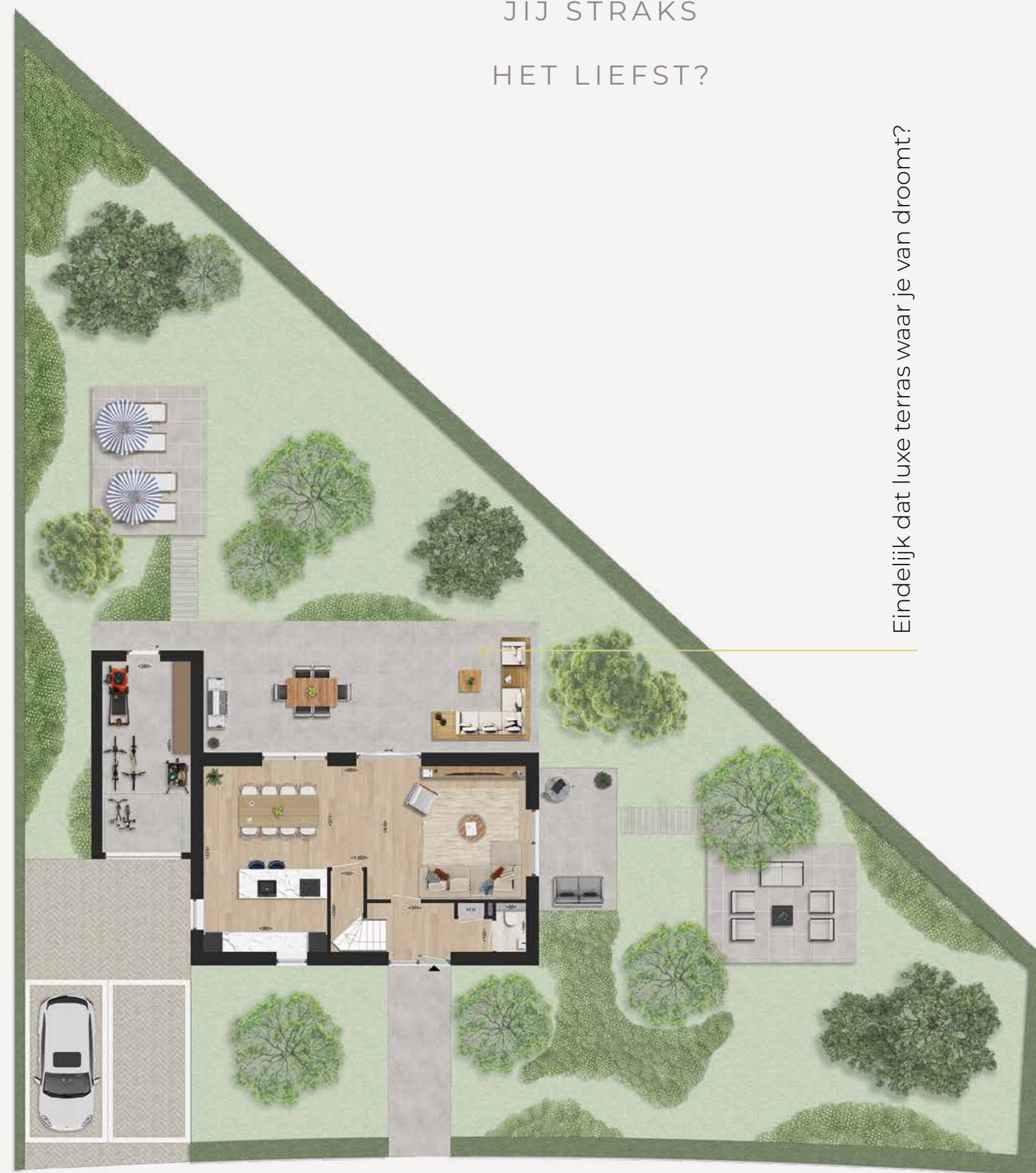
Origineel ingedeeld

speels
en ruim
opgezet

- + Woonoppervlak van circa 148 m²
- + Kaveloppervlak van circa 502 – 679 m²
- + Grote slaapkamers + ruime zolder
- + Brede lichte living met panoramisch tuincontact

GETEKEND: BOUWNUMMER 10, 77
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 72, 75

OP WELKE PLEK
IN DE TUIN ZIT
JIJ STRAKS
HET LIEFST?



Eindelijk dat luxe terras waar je van droomt?

begane grond

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

GETEKEND: BOUWNUMMER 10, 77
GESPIEGELD: BOUWNUMMERS 72, 75



eerste verdieping



tweede verdieping

Let op! De plattegronden van deze woning zijn niet op ware schaal weergegeven en de tuinen kunnen afwijken.

De plattegrond van deze woning is uniek! Doordat deze in de breedte op de kavel staat ervaar je, ook boven, een uniek woongevoel. De master bedroom is ingedeeld met een luxe inloopgarderobe. Op de tweede verdieping bovendien nog een vierde slaapkamer te realiseren.

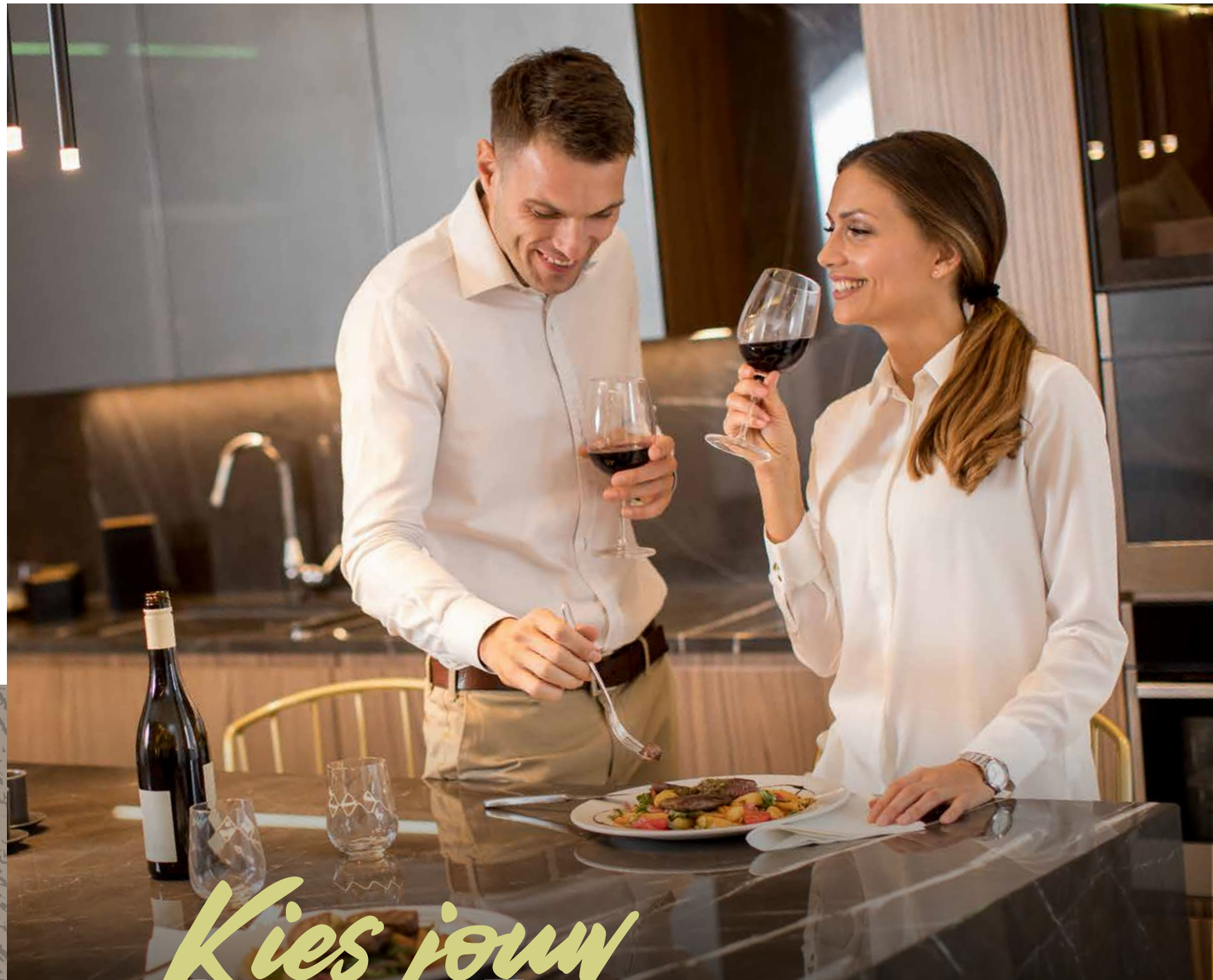
GEEF JOUW
BADKAMER EEN
SPA-GEVOEL





HIER HEB JE PLEK VOOR
EEN GROTE EETHOEK

uitgebreid
tafelen



Kies jouw keuken en badkamer

Keuken Design Nijmegen ontwerpt een keuken die past bij jouw stijl, woning en budget. Met oog voor detail en functionaliteit denken zij met je mee in persoonlijke oplossingen. Voor je tot aanschaf overgaat, krijg je in de showroom bij LIV alle kans om inspiratie op te doen.

BEPAAAL ZELF DE SFEER EN VOEL JE THUIS



Waarom een projectkeuken?

De keuken is niet standaard inbegrepen. Kies je voor een projectkeuken, dan kies je voor zekerheid. Keuken Design Nijmegen kent jouw woning tot in detail, houdt toezicht tijdens de bouw en biedt een vaste prijs zonder aanbetaling.



Stijlvol sanitair

Iedere woning in Heikant is voorzien van een badkamer en toiletruimte. Standaard beschik je over een inloofdouche en een wastafel-meubel. In diverse woningen is het optioneel mogelijk om te kiezen voor een ligbad. Kortom, een fijne ruimte om de dag fris te beginnen of om te ontspannen na een lange dag. Tegels en sanitair pas je aan naar wens en smaak.

Keus in tegels

Je kiest het tegelwerk voor badkamer en toiletruimte naar jouw smaak: tijdloos of modern. Je kunt kiezen voor ons standaard Villeroy & Boch tegelpakket of je stelt jouw eigen stijl samen. Op de verkooptekening vind je een impressie van indeling en ontwerp. Tegelafmetingen verschillen per woningtype.

Wandtegels: 25 × 33 cm of 30 × 60 cm

Vloertegels: 30 × 30 cm of 60 × 60 cm



KDN Keuken
Design
Nijmegen



buurt met toekomst

De Hoven is een groene en duurzame woonplek. Een fijne omgeving voor mens en dier! Hier gaat energiezuinig wonen hand in hand met natuurinclusiviteit. Er zijn volop speelplekken in het groen en je geniet er volop van het buiten zijn.



Ontspannen & ontmoeten

Onverharde wandelpaden slingeren door het groen en sluiten perfect aan op de omgeving. Erlangs komen bankjes waar je even neer kunt strijken of een praatje maakt met elkaar. De auto parkeren kan grotendeels in de groene hofjes, waardoor kinderen ongestoord buiten kunnen spelen. Waar vind je nog zo'n groene, rustige woonplek dicht bij alle voorzieningen?

Duurzaam en comfortabel wonen

Alle woningen worden energiezuinig en gebouwd met duurzame materialen. Goede isolatie en slimme installaties zoals een warmtepomp en vloerverwarming houden je energieverbruik laag en zorgen voor een prettig klimaat in huis. Zowel in de winter als in de zomer.



Gericht op groen & duurzaam leven



Voel
je één
met de
natuur

Interview met de architecten



Sandra Wigmans
Architect bij
SATIJNplus Architecten



SATIYNplus Architecten en Mulleners Architecten werkten gezamenlijk aan het ontwerp voor deelgebied Oost.

Sandra Wigmans is er helder over: “Wanneer je straks door de buurt loopt, wil ik dat je het gevoel hebt dat de woningen natuurlijk onderdeel zijn van het landschap.” Geen harde overgangen, maar een rustige woonomgeving waarin groen, bebouwing en openbare ruimte in balans zijn.

Stap je de voordeur uit, dan sta je direct in een groene setting. Je ziet natuurlijke materialen, aardetinten en hout. “Het is een plek waar het prettig thuiskomen is, waar je het bos en het reliëf voelt.” De sfeer is rustig, bijna dorps en heeft een eigen identiteit.

De ligging aan de uitloper van de Maasduinen was een belangrijk uitgangspunt voor het ontwerp. Hoogteverschillen, bosranden en open plekken waren leidend. De architectuur sluit daarop aan met ingetogen volumes, duidelijke daklijnen en natuurlijke kleuren. Donkere keramische dakpannen laten de zonnepanelen visueel wegvallen.

Het plan bestaat uit verschillende woningtypes. “Geen woning is exact hetzelfde, maar ze vormen wel duidelijk familie van elkaar.” Waar Wigmans het meest trots op is? “Dat architectuur, landschap en duurzaamheid hier logisch samenkomen, alsof het er altijd al had kunnen zijn.”



Ton Mulleners
Architect bij
Mulleners Architecten

“De Hoven is een buurt die zich nestelt in het landschap”, aldus Ton Mulleners. De schaal is menselijk, het ritme rustig en groen is altijd aanwezig. Er is ruimte voor ontmoeting én voldoende privacy.

“De ligging aan het groen is een gigantische meerwaarde!” volgens de architect. Bij de verkaveling is dan ook nauwgezet samengewerkt met Satijn+ en BoschSlabbers. Het doel? Zoveel mogelijk bestaande bomen behouden en het karakter van ‘in het bos wonen’ verder versterken. De natuur werd zo de drager van het plan, duurzaam verankerd in het ontwerp.

Het ontwerp voor de woningen bestaat uit een combinatie van eenvoud en verfijning. Natuurlijke materialen, een warm en terughoudend kleurenpalet en aandacht voor detail creëren samenhang. Tegelijkertijd zorgen kleine verschillen in geveldetails en houttoepassingen ervoor dat elke woning echt eigen voelt voor de bewoners.

“De indelingen zijn logisch en flexibel, met lichte leefruimtes, zowel op de begane grond als op de verdieping. Er is een sterke relatie tussen binnen en buiten, mede dankzij de royale raamopeningen en de oriëntatie op het groen.”

Ton Mulleners is vooral trots op de samenhang in het ontwerp: “hier komen de kwaliteiten van een dorps buurtje vanzelfsprekend samen met de natuur.”





Een groen vooruitzicht

Een ontwikkeling van:



CRA Vastgoed
Ontwikkeling

Professor Doctor Dorgelolaan 30
5613 AM Eindhoven
040 - 213 51 22
info@crafastgoed.nl

Verkoop & informatie



0485-550450
gennep@twanpoels.nl



024 324 4244
info@hansjanssen.nl

Disclaimer

Deze brochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch bestaat de mogelijkheid dat er fouten en / of onvolledigheden in voorkomen. Alle verstrekte informatie is slechts bedoeld als vrijblijvende aanbieding. Aan deze brochure kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.



WONENINDEHEIKANT.NL